

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

18.03.2021 № 591/102

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с пунктом 3 статьи 39 Устава города Ростова-на-Дону вношу на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «О принятии Положения о приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Безбородых А.А.

Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Глава Администрации города
Ростова-на-Дону

А.В. Логвиненко

С.А. Камбулова
+7 (863) 240-60-30





Проект

РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

** _____ 2021 года

Заседание №

О внесении изменений в решение
Ростовской-на-Дону городской Думы
«О принятии Положения
о приватизации муниципального
имущества города Ростова-на-Дону»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», руководствуясь статьями 21, 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.12.2015 № 67 «О принятии Положения о приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону» следующие изменения:

в приложении:

1) абзац второй подпункта 1.2.1 пункта 1.2 после слов «(от одного года до трех лет)» дополнить словами «не позднее 10 рабочих дней до начала планового периода»;

2) в разделе 2:

пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Программа приватизации содержит:

перечни сгруппированного по видам экономической деятельности муниципального имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде (унитарных предприятий, акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности, иного имущества, составляющего муниципальную казну), с указанием характеристики соответствующего имущества;

сведения об акционерных обществах и обществах с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых в соответствии с решениями Администрации города Ростова-на-Дону подлежат внесению в уставный капитал иных акционерных обществ;

сведения об ином имуществе, составляющее муниципальную казну, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ;

прогноз объемов поступлений в бюджет города Ростова-на-Дону в результате исполнения Программы приватизации»;

пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Разработка Программы приватизации осуществляется в соответствии с:

ежегодным посланием Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, а также с принятыми Президентом Российской Федерации решениями в сфере приватизации;

утвержденной Правительством Российской Федерации программой социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочную перспективу, прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и среднесрочную перспективу;

Прогнозом социально-экономического развития города Ростова-на-Дону»;

в пункте 2.5 слова «имущественных комплексов муниципальных предприятий» заменить словами «муниципальных унитарных предприятий»;

пункт 2.6. исключить;

3) пункт 4.3 раздела 4 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Программа приватизации размещается на сайтах в сети Интернет в течение пятнадцати дней со дня ее утверждения».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

**Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону**

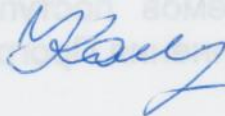
З.В. Неярохина

Проект вносит:
Директор Департамента
имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону



А.А. Безбородых

Визируют:
Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по экономике



С.А. Камбулова

и.о. Начальник Правового управления
Администрации города

И.Ю. Еремеев



Н.А. Зусикова

Н.А. Зусикова

Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по
организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Терпугова Ольга Николаевна
+7 (863) 282 01 66



2021 год

Пояснительная записка

к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «О принятии Положения о приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону»

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса имущество, находящееся в государственной или муниципальной собственности, может быть передано его собственником в собственность граждан и юридических лиц в порядке, предусмотренном законами о приватизации государственного и муниципального имущества.

Согласно статье 8 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ) порядок разработки прогнозных планов (программ) приватизации муниципального имущества устанавливается Правительством Российской Федерации.

29.12.2020 Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества» дополнено Правилами разработки Прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества (далее – Правила), в соответствии с которыми необходимо внести изменения в Положение о приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону, утвержденное решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.12.2015 № 67 (далее – Положение), а именно:

1. В соответствии с пунктом 7 Правил абзац второй подпункта 1.2.1 пункта 1.2 Положения после слов «(от одного года до трех лет)» дополняется словами «не позднее 10 рабочих дней до начала планового периода».

2. Формулировка пункта 2.1 раздела 2 Положения приводится в соответствие с формулировками пункта 5 Правил:

«2.1. Программа приватизации содержит:

перечни сгруппированного по видам экономической деятельности муниципального имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде (унитарных предприятий, акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности, иного имущества, составляющего муниципальную казну), с указанием характеристики соответствующего имущества;

сведения об акционерных обществах и обществах с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых в соответствии с решениями Администрации города Ростова-на-Дону подлежат внесению в уставный капитал иных акционерных обществ;

сведения об ином имуществе, составляющее муниципальную казну, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ;

прогноз объемов поступлений в бюджет города Ростова-на-Дону в результате исполнения Программы приватизации».

3. Формулировка пункта 2.2 раздела 2 Положения приводится в соответствие с формулировками пункта 3 Правил:

«2.2. Разработка Программы приватизации осуществляется в соответствии с: ежегодным посланием Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, а также с принятыми Президентом Российской Федерации решениями в сфере приватизации;

утвержденной Правительством Российской Федерации программой социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочную перспективу, прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и среднесрочную перспективу;

Прогнозом социально-экономического развития города Ростова-на-Дону».

4. В связи с тем, что Правилами установлено, что без внесения изменений в Программу приватизации на плановый период осуществляется внесение в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ находящихся только в федеральной собственности акций акционерных обществ, созданных в результате преобразования федеральных государственных унитарных предприятий, пункт 2.6 Положения исключается.

5. В соответствии с пунктом 8 Правил пункт 4.3 раздела 4 Положения дополняется абзацем вторым следующего содержания:

«Программа приватизации размещается на сайтах в сети Интернет в течение пятнадцати дней со дня ее утверждения».

6. Кроме этого, пункт 2.5 раздела 2 Положения приводится в соответствие с пунктом 2 статьи 9 Федерального закона №178-ФЗ: слова «имущественных комплексов муниципальных предприятий» заменяются словами «муниципальных унитарных предприятий».

Учитывая вышеизложенное, Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «О принятии Положения о приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону».

Директор Департамента
имущественно – земельных
отношений города Ростова-на-Дону



А.А. Безбородых



Терпугова Ольга Николаевна
+7(863) 282-01-66

РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ от 22 декабря 2015 г. N 67

О ПРИНЯТИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

Список изменяющих документов

(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы
от 21.06.2016 N 164, от 25.08.2016 N 192, от 19.12.2017 N 444,
от 26.02.2019 N 645, от 18.06.2019 N 708, от 20.10.2020 N 27)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 N 123 "О принятии "Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону", руководствуясь статьями 21, 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума решила:

1. Принять Положение о приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.06.2003 N 212 "Об утверждении Положения "О приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону";

решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.02.2004 N 293 "О внесении дополнений в решение городской Думы от 24.06.2003 N 212 "Об утверждении Положения "О приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону";

решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.12.2007 N 345 "О внесении изменений в решение городской Думы от 24.06.2003 N 212 "Об утверждении Положения "О приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону";

решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.04.2009 N 557 "О внесении изменений в решение городской Думы "Об утверждении Положения "О приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону";

решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 20.10.2009 N 650 "О внесении изменений в решение городской Думы "Об утверждении Положения "О приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону";

решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.08.2010 N 786 "О внесении изменений в решение городской Думы "Об утверждении Положения "О приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону";

решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 N 124 "О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы "Об утверждении Положения "О приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону";

решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 15.10.2011 N 188 "О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы "Об утверждении Положения "О приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону";

решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.10.2013 N 530 "О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы "Об утверждении Положения "О приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону";

решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 23.12.2014 N 786 "О внесении изменения в решение Ростовской-на-Дону городской Думы "Об утверждении Положения "О приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону".

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону
З.В. НЕЯРОХИНА

Приложение
к решению
Ростовской-на-Дону
городской Думы
"О принятии Положения
о приватизации
муниципального имущества
города Ростова-на-Дону"

ПОЛОЖЕНИЕ О ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

Список изменяющих документов
(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы
от 21.06.2016 N 164, от 25.08.2016 N 192, от 19.12.2017 N 444,
от 26.02.2019 N 645, от 18.06.2019 N 708, от 20.10.2020 N 27)

Настоящее Положение в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее - Федеральный закон о приватизации) регулирует отношения, возникающие при приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону и связанные с ними отношения по управлению муниципальным имуществом города Ростова-на-Дону, отнесенные Федеральным законом о приватизации к компетенции органов местного самоуправления.

1. Общие положения

1.1. Правовую основу приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону составляют Конституция Российской Федерации, Федеральный закон о приватизации, иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Устав города Ростова-на-Дону, решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 N 123 "О принятии "Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону", и иные правовые акты органов местного самоуправления города Ростова-на-Дону.

1.2. Разграничение компетенции в сфере приватизации муниципального имущества.

1.2.1. Ростовская-на-Дону городская Дума:

2 утверждает прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону (далее - Программа приватизации) на плановый период (от одного года до трех лет);
ежегодно утверждает отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год;

осуществляет иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством.

1.2.2. Глава Администрации города Ростова-на-Дону:

вносит на утверждение городской Думы проект Программы приватизации на плановый период;
представляет отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год.

1.2.3. Администрация города Ростова-на-Дону:

1.2.3.1. Разрабатывает и представляет главе Администрации города для внесения в городскую Думу проект Программы приватизации.

1.2.3.2. Определяет порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества.

1.2.3.3. Утратил силу. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 20.10.2020 N 27.

1.2.3.4. Определяет порядок участия муниципального образования в уставных капиталах акционерных обществ.

1.2.3.5. Определяет порядок разработки и утверждения условий конкурса, контроля за исполнением условий конкурса и подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий.

1.2.3.6. Определяет порядок представления интересов муниципального образования в органах управления и ревизионных комиссиях акционерных обществ, обществ с ограниченной ответственностью, имеющих пакеты акций или доли в уставном капитале, находящиеся в муниципальной собственности, в соответствии с действующим законодательством.

1.2.3.7. Определяет порядок осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем.

1.2.3.8. Принимает правовые акты нормативного характера по вопросам приватизации, осуществляет иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом о приватизации.

1.3. Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону, как орган, обеспечивающий проведение единой политики в области управления и распоряжения муниципальной собственностью:

формирует проект Программы приватизации на плановый период и выносит его на согласование с Администрацией города;

осуществляет приватизацию объектов муниципальной собственности, принимает решения об условиях приватизации муниципального имущества;

осуществляет функции по продаже приватизируемого муниципального имущества города Ростова-на-Дону.

(абзац четвертый введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2016 N 164)

1.4. Утратил силу с 1 октября 2016 года. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2016 N 164.

1.5. Контроль за соблюдением установленного порядка приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону осуществляет городская Дума, Администрация города в пределах своих полномочий.

1.6. Приватизация муниципального имущества осуществляется способами и в порядке, установленном Федеральным законом о приватизации.

Продажа долей в праве общей долевой собственности на земельные участки, принадлежащих муниципальному образованию "Город Ростов-на-Дону", осуществляется исключительно на аукционе. (абзац второй введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.08.2016 N 192)

Приватизация отдельно стоящих строений с земельными участками, на которых они расположены, может осуществляться следующими способами:

(абзац третий введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.08.2016 N 192)

на аукционе;

(абзац четвертый введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.08.2016 N 192)

внесением в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ;

(абзац пятый введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.08.2016 N 192)

на конкурсе (в случае, если строение является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации).

(абзац шестой введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.08.2016 N 192)

1.7. В случае если аукцион по продаже муниципального имущества (за исключением имущества, указанного в абзацах втором и третьем пункта 1.6 настоящего раздела) был признан несостоявшимся, продажа имущества осуществляется посредством публичного предложения.
(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.08.2016 N 192, от 20.10.2020 N 27)

В случае если продажа муниципального имущества посредством публичного предложения не состоялась, его продажа осуществляется без объявления цены.
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2016 N 164)

Подведение итогов продажи муниципального имущества и порядок заключения с покупателем договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены определяются в порядке, установленном правовым актом нормативного характера Администрации города.

1.8. Проведение продажи муниципального имущества осуществляется в электронной форме в соответствии с Федеральным законом о приватизации в случае приватизации имущества следующими способами:
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.06.2019 N 708)

продажа муниципального имущества на аукционе;

продажа акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности, на специализированном аукционе;

продажа муниципального имущества на конкурсе;

продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

продажа муниципального имущества без объявления цены.

1.9. Приватизация муниципального недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляется без включения в Программу приватизации, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" в порядке, установленном Административным регламентом муниципальной услуги, утвержденным правовым актом Администрации города.

1.10. Срок приватизации муниципального имущества, не реализованного в плановом периоде, переносится на следующий плановый период без дополнительного решения городской Думы.

2. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону

2.1. Программа приватизации содержит перечень муниципальных предприятий, акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности, и иного муниципального имущества, которое планируется приватизировать в плановый период. В Программе приватизации указываются характеристики муниципального имущества города, которое планируется приватизировать и предполагаемые сроки приватизации.

2.2. Разработка Программы приватизации на плановый период осуществляется в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития города Ростова-на-Дону.
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.02.2019 N 645)

2.3. Отраслевые (функциональные), территориальные органы Администрации города, муниципальные унитарные предприятия, а также акционерные общества, общества с ограниченной ответственностью, акции и доли которых находятся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону, иные заинтересованные юридические лица и граждане вправе направлять в Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону свои предложения о приватизации муниципального имущества.
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.02.2019 N 645)

2.4. Программа приватизации может быть изменена решением городской Думы.

2.5. Отчет о результатах приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону за

прошедший год содержит перечень приватизированных в прошедшем году ~~имущественных комплексов муниципальных предприятий, акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности, и иного муниципального имущества с указанием способа, срока и цены сделки приватизации.~~

2.6. Без внесения изменений в Программу приватизации на плановый период осуществляется внесение находящихся в муниципальной собственности акций акционерных обществ, созданных в результате преобразования муниципальных унитарных предприятий, в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ.

2.7. Со дня утверждения Программы приватизации и до дня государственной регистрации созданного хозяйственного общества унитарное предприятие не вправе без согласия собственника:

сокращать численность работников указанного унитарного предприятия;

совершать сделки (несколько взаимосвязанных сделок), цена которых превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в 10 раз превышает установленный Федеральным законом от 14.11.2002 N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" минимальный размер уставного фонда государственного унитарного предприятия, а также сделки (несколько взаимосвязанных сделок), связанные с возможностью отчуждения прямо или косвенно имущества, стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в 10 раз превышает установленный указанным федеральным законом минимальный размер уставного фонда государственного унитарного предприятия; (в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 20.10.2020 N 27)

получать кредиты;

осуществлять выпуск ценных бумаг;

выступать учредителем хозяйственных обществ, а также приобретать и отчуждать акции (доли) в уставном капитале хозяйственных обществ.

3. Решение об условиях приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону

3.1. Решение об условиях приватизации принимается на основании Программы приватизации муниципального имущества, за исключением муниципального недвижимого имущества, приватизация которого осуществляется без включения в Программу приватизации.

3.2. В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

способ приватизации имущества;

начальная цена подлежащего приватизации имущества;

срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

условия конкурса, срок выполнения условий конкурса (при продаже муниципального имущества на конкурсе);

иные необходимые для приватизации имущества сведения, в том числе о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме.

3.3. В случае приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия решением об условиях приватизации также утверждается:

состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия, определяемый в соответствии с Федеральным законом о приватизации;

перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия;

размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью,

создаваемых посредством преобразования муниципального унитарного предприятия;

количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или размер и номинальная стоимость доли муниципального образования "Город Ростов-на-Дону" в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью.

4. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону

4.1. Программа приватизации, ежегодные отчеты о результатах приватизации муниципального имущества, решения об условиях приватизации, информационные сообщения о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи подлежат размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 N 909 www.torgi.gov.ru, а также на официальном портале городской Думы и Администрации города www.rostov-gorod.ru.

4.2. Проведение мероприятий, указанных в пункте 4.1, осуществляется Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону.
(п. 4.2 в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2016 N 164)

4.3. Решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на сайтах в сети Интернет в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

4.4. Унитарные предприятия, акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью, включенные в Программу приватизации, представляют в Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в установленный законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете срок для представления ее обязательного экземпляра, промежуточную бухгалтерскую (финансовую) отчетность за квартал, полугодие, девять месяцев - в срок не позднее чем в течение тридцати дней со дня окончания отчетного периода с размещением информации, содержащейся в указанной отчетности, на сайтах в сети Интернет, определенных Администрацией города Ростова-на-Дону для размещения информации о приватизации.
(п. 4.4 в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 20.10.2020 N 27)

4.5. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит размещению на сайтах в сети Интернет не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества. Состав содержащихся в информационном сообщении сведений устанавливаются Федеральным законом о приватизации.

5. Оплата и распределение денежных средств от продажи муниципального имущества города Ростова-на-Дону

5.1. Денежные средства по сделкам купли-продажи муниципального имущества, полученные в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества, подлежат зачислению в бюджет города в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

5.2. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества города производится единовременно или в рассрочку.

В случае реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого муниципального недвижимого имущества право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях), а также срока рассрочки (от пяти до десяти лет) принадлежит субъекту малого или среднего предпринимательства.
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.02.2019 N 645)

Решение о предоставлении рассрочки может быть принято в случае продажи муниципального имущества без объявления цены. Срок рассрочки в данном случае не может более чем один год.

5.3. На сумму денежных средств, по уплате которых предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату размещения на сайтах в сети Интернет объявления о продаже.

5.4. Покупатель вправе оплатить приобретаемое муниципальное имущество досрочно.

5.5. Право собственности на муниципальное имущество, приобретенное в рассрочку, переходит в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

5.6. Оплата приобретаемого на торгах муниципального имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении торгов. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества подлежат перечислению победителем торгов на счет Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

(п. 5.6 в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.12.2017 N 444)

5.7. Утратил силу. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.12.2017 N 444.

5.8. В случае непоступления в течение тридцати рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи приватизируемого муниципального имущества на расчетный счет Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону денежных средств в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации производится расторжение договора купли-продажи в одностороннем порядке.

(п. 5.8 в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.12.2017 N 444)

5.9. Денежными средствами, полученными Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону от продажи муниципального имущества, являются денежные средства, полученные от покупателей в счет оплаты муниципального имущества.

(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2016 N 164)

5.10. Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, подлежат перечислению в доход бюджета в течение 5 рабочих дней с даты зачисления на лицевой счет Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону.

(п. 5.10 в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 20.10.2020 N 27)

5.11. Контроль за порядком и своевременностью перечисления в местный бюджет денежных средств, полученных от продажи муниципального имущества, осуществляют администраторы доходов бюджета города.

6. Особенности создания и правового положения акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых находятся в муниципальной собственности

6.1. Создание акционерных обществ, обществ с ограниченной ответственностью путем преобразования унитарного предприятия осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями акционерных обществ, долями в обществах с ограниченной ответственностью, созданных в процессе приватизации, устанавливается правовым актом нормативного характера Администрации города.

6.3. Участие муниципального образования в управлении акционерными обществами, акции которых находятся в муниципальной собственности, обществами с ограниченной ответственностью, доли которых находятся в муниципальной собственности, осуществляется посредством деятельности представителей муниципального образования "Город Ростов-на-Дону" в органах управления и ревизионных комиссиях открытых акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью.

6.4. Представителями интересов муниципального образования в органах управления и ревизионных комиссиях акционерных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности города, обществ с ограниченной ответственностью, доли которых находятся в муниципальной собственности, могут быть лица, замещающие муниципальные должности, а также иные лица в соответствии с Федеральным законом о приватизации.

6.5. В случае если в муниципальной собственности находятся не закрепленные за муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями сто процентов акций акционерного общества, доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, составляющая сто процентов его уставного капитала, полномочия высшего органа управления общества осуществляются от имени

соответствующего собственника акций акционерного общества, собственника доли в обществе с ограниченной ответственностью в порядке, установленном правовым актом Администрацией города. Предусмотренные Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах" и Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" процедуры подготовки и проведения общего собрания акционеров, общего собрания участников общества не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового общего собрания акционеров, общего собрания участников общества.

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26 декабря 2005 г. N 806

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ РАЗРАБОТКИ ПРОГНОЗНЫХ ПЛАНОВ (ПРОГРАММ) ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ПОДГОТОВКИ И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 02.10.2009 N 793,
от 13.09.2010 N 725, от 22.12.2011 N 1094, от 16.05.2016 N 423,
от 15.12.2016 N 1373, от 02.03.2017 N 242, от 29.07.2020 N 1133,
от 29.12.2020 N 2352)

В соответствии с Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

Правила разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 29.12.2020 N 2352)

изменения, которые вносятся в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2002 г. N 512 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 28, ст. 2868).

2. Признать утратившими силу:

Постановление Правительства Российской Федерации от 19 августа 2002 г. N 617 "Об утверждении правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 34, ст. 3305);

Постановление Правительства Российской Федерации от 5 мая 2003 г. N 252 "О внесении изменений и дополнений в Правила разработки прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, N 19, ст. 1836).

Председатель Правительства
Российской Федерации
М. ФРАДКОВ

Утверждены
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 26 декабря 2005 г. N 806

ПРАВИЛА РАЗРАБОТКИ ПРОГНОЗНЫХ ПЛАНОВ (ПРОГРАММ) ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Список изменяющих документов

(в ред. Постановления Правительства РФ от 29.12.2020 N 2352)

I. Общие правила разработки прогнозных планов (программ)

приватизации государственного и муниципального имущества

1. Настоящие Правила определяют структуру, содержание, порядок, требования и сроки разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества (далее - программы приватизации) в плановом периоде, а также порядок и сроки рассмотрения итогов исполнения программ приватизации федерального имущества за отчетный год.

2. Понятия, используемые в настоящих Правилах, означают следующее:

"отчетный год" - год, предшествующий текущему году;

"плановый период" - период, на который утверждается программа приватизации и который составляет срок от 1 года до 3 лет в соответствии с решением Правительства Российской Федерации, уполномоченного органа субъекта Российской Федерации либо органа местного самоуправления.

3. Разработка программ приватизации осуществляется в соответствии с:

ежегодным посланием Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, а также с принятыми Президентом Российской Федерации решениями в сфере приватизации;

утвержденной Правительством Российской Федерации программой социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочную перспективу, прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и среднесрочную перспективу;

программами и задачами, определенными Правительством Российской Федерации (в том числе при подведении итогов приватизации федерального имущества за отчетный год), и иными решениями Правительства Российской Федерации - при разработке прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества (далее - программы приватизации федерального имущества);

программами и задачами, определенными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, - при разработке программ приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, и муниципального имущества соответственно.

4. Программы приватизации разрабатываются на плановый период и утверждаются Правительством Российской Федерации в отношении федерального имущества, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления - в отношении имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, и муниципального имущества соответственно.

5. Программы приватизации должны содержать:

✓ перечни сгруппированного по видам экономической деятельности государственного и муниципального имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде (унитарных предприятий, акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в государственной или муниципальной собственности, иного имущества, составляющего казну Российской Федерации, казну субъекта Российской Федерации либо муниципального образования), с указанием характеристики соответствующего имущества;

✓ сведения об акционерных обществах и обществах с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых в соответствии с решениями Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления подлежат внесению в уставный капитал иных акционерных обществ;

✓ сведения об ином имуществе, составляющем казну Российской Федерации, субъекта Российской Федерации либо муниципального образования, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ;

✓ прогноз объемов поступлений в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации в результате исполнения программ приватизации, рассчитанный в соответствии с общими требованиями к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и общими требованиями к методике прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета, установленными Правительством Российской Федерации.

В случае если программы приватизации принимаются на плановый период, превышающий один год, прогноз объемов поступлений от реализации федерального имущества, имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, и муниципального имущества указывается с разбивкой по

годам. Прогнозные показатели поступлений от приватизации имущества ежегодно, не позднее 1 февраля, подлежат корректировке с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в программы приватизации за отчетный период, в отношении программы приватизации федерального имущества - также с учетом принятых Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации решений по отчуждению пакетов акций крупнейших компаний, занимающих лидирующее положение в соответствующих отраслях экономики.

Программа приватизации федерального имущества дополнительно содержит раздел, содержащий основные направления и задачи приватизации федерального имущества, прогноз влияния приватизации на структурные изменения в экономике, в том числе в конкретных отраслях экономики (сферах управления), а также перечень федерального имущества, решения об условиях приватизации которого принимаются Правительством Российской Федерации.

6. При включении государственного и муниципального имущества в соответствующие перечни указываются:

а) для государственных и муниципальных унитарных предприятий - наименование и место нахождения;

б) для акций акционерных обществ, находящихся в государственной и муниципальной собственности:
наименование и место нахождения акционерного общества;

доля принадлежащих Российской Федерации, субъектам Российской Федерации, муниципальным образованиям акций в общем количестве акций акционерного общества либо, если доля акций менее 0,01 процента, - количество акций;

доля и количество акций, подлежащих приватизации;

в) для долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в государственной и муниципальной собственности:

наименование и место нахождения общества с ограниченной ответственностью;

доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая Российской Федерации, субъекту Российской Федерации, муниципальному образованию и подлежащая приватизации;

г) для иного имущества - наименование, местонахождение, кадастровый номер (для недвижимого имущества) и назначение имущества. В случае если объект иного имущества является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо объектом речного порта, дополнительно указывается информация об отнесении его к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" либо объектам речного порта.

7. Программы приватизации утверждаются не позднее 10 рабочих дней до начала планового периода.

8. Программы приватизации размещаются в течение 15 дней со дня утверждения Правительством Российской Федерации либо органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества".

9. Ежегодный отчет об итогах исполнения программ приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, и имущества муниципальных образований, расположенных на территории указанных субъектов, представляется субъектами Российской Федерации в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом и Министерство финансов Российской Федерации не позднее 1 марта года, следующего за отчетным, по форме согласно приложению N 1.

II. Особенности разработки прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества

10. Федеральное агентство по управлению государственным имуществом не позднее 1 февраля представляет в Министерство финансов Российской Федерации отчет о результатах приватизации федерального имущества за отчетный год, предусмотренный приложением N 1 к указанным Правилам, вместе с корректировкой предусмотренных программой приватизации федерального имущества

прогнозных показателей поступлений от приватизации федерального имущества с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в программу приватизации федерального имущества за отчетный период, а также принятых Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации решений по отчуждению пакетов акций крупнейших компаний, занимающих лидирующее положение в соответствующих отраслях экономики.

Министерство финансов Российской Федерации не позднее 15 февраля представляет в Правительство Российской Федерации доклад об итогах исполнения программы приватизации федерального имущества в отчетном году, включая перечни федерального имущества, не приватизированного в отчетном году.

11. Не позднее 1 апреля Министерство финансов Российской Федерации дает Федеральному агентству по управлению государственным имуществом задание на разработку проекта программы приватизации федерального имущества на плановый период, подготовленное с учетом итогов приватизации федерального имущества за отчетный год, а также основных направлений приватизации федерального имущества на плановый период.

12. При подготовке проекта программы приватизации федерального имущества учитываются предложения федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, федеральных государственных унитарных предприятий, а также акционерных обществ, акции которых находятся в федеральной собственности, и обществ с ограниченной ответственностью, доля в уставных капиталах которых находится в федеральной собственности, иных юридических лиц и граждан, поступившие в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом не позднее 1 мая.

13. Не позднее 20 мая Федеральное агентство по управлению государственным имуществом направляет в федеральные агентства, осуществляющие в установленной сфере деятельности функции по управлению государственным имуществом, и в иные выполняющие указанные функции федеральные органы исполнительной власти перечни подведомственных им федеральных государственных унитарных предприятий, а также акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью, осуществляющих деятельность в соответствующей сфере, подлежащих включению в проект программы приватизации федерального имущества (кроме имущества, включение которого в проект программы является обязательным в соответствии с решениями Правительства Российской Федерации), для согласования в установленном порядке.

Предложения о включении в проект программы приватизации федерального имущества, приватизация которого обязательна в соответствии с решениями Правительства Российской Федерации, в том числе имущества, приватизация которого не завершена в предыдущем плановом периоде, согласованию с уполномоченными федеральными органами исполнительной власти не подлежат.

14. Не позднее 10 июня согласованные перечни представляются уполномоченными федеральными органами исполнительной власти в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом. При наличии разногласий по проекту программы приватизации федерального имущества Федеральное агентство по управлению государственным имуществом не позднее 20 июня проводит с заинтересованными уполномоченными федеральными органами исполнительной власти согласительные совещания с участием представителя Министерства финансов Российской Федерации.

15. Предложения об исключении федерального имущества из проекта программы приватизации федерального имущества представляются уполномоченными федеральными органами исполнительной власти:

в отношении подведомственных им федеральных государственных унитарных предприятий - по форме согласно приложению N 2;

в отношении акций акционерных обществ, осуществляющих деятельность в соответствующей сфере, - по форме согласно приложению N 3;

в отношении долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, осуществляющих деятельность в соответствующей сфере, - по форме согласно приложению N 4.

Предложения, представленные без соблюдения указанных требований, к рассмотрению не принимаются.

16. Не позднее 30 июня согласованный с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти проект программы приватизации федерального имущества представляется Федеральным агентством по управлению государственным имуществом в Министерство финансов

Российской Федерации с приложением заверенных копий уставов, выписок из реестра акционеров, единого государственного реестра недвижимости и реестра федерального имущества, а также иных документов в соответствии с заданием на разработку проекта программы приватизации федерального имущества на плановый период.

В случае наличия неурегулированных разногласий проект программы приватизации федерального имущества представляется с разногласиями вместе с протоколами согласительных совещаний и заверенными копиями замечаний, подписанных руководителями соответствующих уполномоченных федеральных органов исполнительной власти.

17. По неурегулированным разногласиям Министерство финансов Российской Федерации проводит в установленном порядке согласительные совещания.

18. Проект программы приватизации федерального имущества, согласованный с Федеральной антимонопольной службой, представляется Министерством финансов Российской Федерации в Правительство Российской Федерации в установленном порядке в срок до 15 сентября года, предшествующего плановому периоду программы приватизации федерального имущества.

19. Внесение при необходимости изменений в утвержденную программу приватизации федерального имущества осуществляется в порядке, установленном настоящими Правилами для ее разработки, кроме случаев, предусматривающих исключение федерального имущества.

Без внесения изменений в программу приватизации федерального имущества осуществляется внесение в соответствии с решениями Президента Российской Федерации и решениями Правительства Российской Федерации находящихся в федеральной собственности акций акционерных обществ, созданных в результате преобразования федеральных государственных унитарных предприятий, в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ.

20. Предложения об исключении федерального имущества из программы приватизации федерального имущества представляются федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в соответствующей сфере деятельности, в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом по формам, предусмотренные приложениями N 2 - 4 к настоящим Правилам, вместе с заверенными копиями писем, подписанных лицами, иницирующими исключение федерального имущества из программы приватизации федерального имущества (при их наличии).

Федеральное агентство по управлению государственным имуществом в срок, не превышающий 15 дней со дня получения предложений об исключении федерального имущества из программы приватизации федерального имущества, осуществляет их рассмотрение, подготовку расчетов для оценки финансовых последствий принятия указанных предложений и направляет поступившие предложения вместе с расчетами и мотивированной позицией в Министерство финансов Российской Федерации.

Обоснованные предложения об исключении федерального имущества из программы приватизации федерального имущества Министерство финансов Российской Федерации в течение 15 дней со дня поступления направляет в Правительство Российской Федерации для доклада Заместителю Председателя Правительства Российской Федерации, координирующему работу федеральных органов исполнительной власти в сфере управления государственной собственностью. В случае одобрения указанных предложений Министерство финансов Российской Федерации вносит в установленном порядке соответствующий проект акта, согласованный с Федеральной антимонопольной службой, в Правительство Российской Федерации.

Приложение N 1
к Правилам разработки прогнозных
планов (программ) приватизации
государственного и муниципального
имущества

(форма)

ОТЧЕТ
об итогах исполнения прогнозных планов (программ)

приватизации государственного и муниципального
имущества <1>

			Плановые показатели (в соответствии с программой приватизации по состоянию на 31 декабря отчетного года)				фактические показатели																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
Российская Федерация, наименование субъекта Российской Федерации	Реквизиты программы приватизации	Количество хозяйственных объектов, в отношении которых	количество хозяйственных объектов, в отношении которых				приватизировано хозяйственных обществ (пакетов акций (долей в уставных и том числе																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
			количество хозяйственных объектов, в отношении которых	иное имущество	универсальные предприятия	иные объекты	на аукционе	при реализации преимущественного права		посредством публичного предложения			без объявления цены	на конкурсе																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
								все	сумма	сумма	сумма	сумма		сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма	сумма

Фактические показатели		Прогноз поступле ний по источни	Фактическое исполнение в отчетном году прогноза	Пр гн с пос плен
количе ство	приватизировано объектов недвижимого и движимого имущества, в том числе			

капиталах), в		общее количе ство хозяй стве нных обще ств, исклю ченных из програ ммы	прива тизи рова но унита рных преде прия тий, еди ниц	общее количе ство унита рных предпри ятий, исключе нных из програ ммы привати зации <3>, единиц		
внесено в уставный капитал	все общая стоимо сть внесе нного имуще ства, тыс. рублей	22	23	24	25	26

о из ту ий	Фактическое исполнение в отчетном году поступлений
---------------------	---

объекты казны, в отношении которого отчет отчетном году проводятся торги, единицы	на аукционе	при реализации преимущественного права субъектами МСП <6>	посредством публичного предложения	без объявления цены	на конкурсе	внесено в уставный капитал	кам финансирования дефицита бюджета	поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета <5>			нене гов до до бю та (
								все го, тыс.	от иму ще ства, прива тизи ванно го в ного году,	от иму ще ства, прива тизи ро в ного году, пре дше ствую щем отче тному, тыс. рублей	
								ру бле й	ру бле й	рублей	
27	все го, еди ниц	су мма цен прода жи <4>, тыс. рублей	все го, еди ниц	су мма цен прода жи <4>, тыс. рублей	су мма на чаль ных цен, тыс. рублей	все го, еди ниц	43	44	45	46	47
	су мма на чаль ных цен, тыс. рублей	су мма на чаль ных цен, тыс. рублей	су мма на чаль ных цен, тыс. рублей	су мма на чаль ных цен, тыс. рублей	су мма на чаль ных цен, тыс. рублей	су мма на чаль ных цен, тыс. рублей					

Итого	неналоговых доходов бюджета, полученных от приватизации имущества <5>		
	все го, тыс. рублей	от имуще ства, прива тизи рованного в отчетном году, тыс. рублей	от имуще ства, прива тизи рованного в пре дше ствую щем отчет ному, тыс. рублей
48	49	50	

<1> В отношении муниципального имущества субъектом Российской Федерации представляется сводная информация по всем муниципальным образованиям, находящимся на территории субъекта Российской Федерации, в отдельной таблице.

<2> Реквизиты программ приватизации муниципального имущества не указываются.

<3> Информация по каждому исключенному объекту, а также основание исключения представляются в сопроводительных материалах.

<4> Указывается с учетом налога на добавленную стоимость.

<5> В отношении муниципального имущества не заполняется.

<6> Малого и среднего предпринимательств.

Приложение N 2
к Правилам разработки прогнозных
планов (программ) приватизации
государственного и муниципального
имущества
(форма)

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

об исключении федерального государственного унитарного
предприятия из проекта прогнозного плана (программы)
приватизации федерального имущества (прогнозного плана
(программы) приватизации федерального имущества)

(полное наименование предприятия)

I. Характеристика федерального государственного унитарного предприятия и результатов его хозяйственной деятельности

1. Федеральный орган исполнительной власти, в ведении которого находится предприятие _____
2. Сокращенное наименование предприятия _____
3. ИНН _____
4. Код ОКПО _____
5. Место нахождения _____
6. Сведения о государственной регистрации:
наименование регистрирующего органа _____
дата регистрации _____
регистрационный номер _____
7. Сведения об учете в реестре федерального имущества:
дата выдачи свидетельства _____
реестровый номер _____
8. Отрасль (код ОКВЭД 2) _____
9. Основной вид деятельности _____
10. Стоимость основных средств на 1 января 20__ г. ____ тыс. рублей
11. Финансовые показатели предприятия за 20__ год <*>

(тыс. рублей)

Наименование	Утвержденный в составе программы	Фактически достигнутый
--------------	----------------------------------	------------------------

показателя	деятельности	

1. Выручка (нетто) от продажи продукции (товаров, работ, услуг) (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и других обязательных платежей)
2. Чистая прибыль (убыток)
3. Чистые активы
4. Часть прибыли, перечисленная в федеральный бюджет

II. Обоснование федеральным органом исполнительной власти
нецелесообразности приватизации федерального государственного
унитарного предприятия <*>

Приватизация федерального государственного унитарного предприятия

(полное наименование предприятия)
нецелесообразна, поскольку _____

Руководитель (заместитель руководителя)
федерального органа исполнительной власти _____
(подпись)

<*> Заполняется на основании данных утвержденной программы деятельности и бухгалтерской отчетности.

<*> Приводится в развернутой форме с указанием необходимости осуществления предприятием хозяйственной деятельности в форме федерального государственного унитарного предприятия:

принято решение Президента Российской Федерации и (или) Правительства Российской Федерации о сохранении предприятия в форме федерального государственного унитарного предприятия (указать соответствующее решение);

цели и основные виды (предмет) деятельности федерального государственного унитарного предприятия, определенные в его уставе (указать), могут быть реализованы именно организацией, функционирующей в форме федерального государственного унитарного предприятия;

приватизация предприятия требует проведения предварительных реорганизационных процедур.

При необходимости приводятся иные обоснования.

Приложение N 3
к Правилам разработки прогнозных
планов (программ) приватизации
государственного и муниципального
имущества

(форма)

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

об исключении находящихся в федеральной собственности акций
акционерного общества из проекта прогнозного плана (программы)
приватизации федерального имущества (прогнозного плана)

(программы) приватизации федерального имущества)

(полное наименование акционерного общества)

I. Характеристика акционерного общества и результатов его хозяйственной деятельности

1. Отрасль (код ОКВЭД 2) _____
2. Сокращенное наименование акционерного общества _____
3. ИНН _____
4. Код ОКПО _____
5. Место нахождения _____
6. Сведения о государственной регистрации:
наименование регистрирующего органа _____
дата регистрации _____
регистрационный номер _____
7. Сведения об учете в реестре федеральной собственности акций акционерного общества в реестре федерального имущества:
дата выдачи свидетельства _____
реестровый номер _____
8. Основной вид деятельности _____
9. Величина уставного капитала на 1 января 20__ г. ____ тыс. рублей
10. Стоимость основных средств на 1 января 20__ г. ____ тыс. рублей
11. Перечень организаций, в уставном (складочном) капитале которых доля участия акционерного общества превышает 25 процентов на 1 января 20__ г.

(тыс. рублей)

	Доля (процентов)	Стоимость (тыс. рублей)
1.		
2.		
3.		

12. Реестродержатель:

наименование _____

место нахождения _____

13. Структура уставного капитала по состоянию на 1 января 20__ г.

1. Номинальная стоимость акции (рублей)
2. Количество размещенных акций (штук)
3. Количество акций, находящихся в федеральной собственности (штук)
4. Количество объявленных акций (штук)

14. Финансовые показатели акционерного общества за последние 2 года

(тыс. рублей)

	20__ год	20__ год
--	----------	----------

1. Выручка от продажи продукции (товаров, работ, услуг) (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и других обязательных платежей)

2. Балансовая прибыль (убыток)
3. Чистая прибыль (убыток)

15. Дивиденды за последние 2 года

(тыс. рублей)

	20__ год	20__ год
--	----------	----------

Начисленные на:

обыкновенные акции

привилегированные акции

акции, находящиеся в федеральной собственности

Выплаченные на акции, находящиеся в федеральной собственности

16. Основные показатели баланса акционерного общества по состоянию на 1 января 20__ г.

(тыс. рублей)

1. Внеоборотные активы
2. Оборотные активы
3. Капитал и резервы
4. Долгосрочные пассивы
5. Краткосрочные пассивы
6. Валюта баланса
7. Чистые активы

17. Акции, предлагаемые к приватизации

Тип акций (обыкновенные, привилегированные)	Количество акций (штук)	Суммарная номинальная стоимость акций (тыс. рублей)	Доля акций в общем количестве акций (процентов)	Доля акций в общем количестве голосующих акций (процентов)
1.				
2.				

II. Обоснование федеральным органом исполнительной власти нецелесообразности приватизации акций акционерного общества, находящихся в федеральной собственности <*>

Приватизация акций акционерного общества

(полное наименование акционерного общества)
нецелесообразна, поскольку _____

Руководитель (заместитель руководителя)
федерального органа исполнительной власти _____

(подпись)

<*> Приводится в развернутой форме с указанием необходимости их сохранения в собственности Российской Федерации:

принято решение Президента Российской Федерации и (или) Правительства Российской Федерации о сохранении акций акционерного общества в собственности Российской Федерации (указать соответствующее решение);

сохранение акций акционерного общества в собственности Российской Федерации необходимо в интересах государства и позволит реализовать цели и основные виды (предметы) деятельности акционерного общества, определенные в его уставе (указать).

При необходимости приводятся иные обоснования.

Приложение N 4
к Правилам разработки прогнозных
планов (программ) приватизации
государственного и муниципального
имущества

(форма)

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

об исключении находящихся в федеральной собственности долей
в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью
из проекта прогнозного плана (программы) приватизации
федерального имущества (прогнозного плана
(программы) приватизации федерального имущества)

(полное наименование общества с ограниченной ответственностью)

I. Характеристика общества с ограниченной ответственностью
и результатов его хозяйственной деятельности

1. Отрасль (код ОКВЭД 2) _____
2. Сокращенное наименование общества _____
3. ИНН _____
4. Код ОКПО _____
5. Место нахождения _____
6. Сведения о государственной регистрации:
наименование регистрирующего органа _____
дата регистрации _____
регистрационный номер _____
7. Сведения об учете в реестре федерального имущества долей в уставном капитале общества:
дата выдачи свидетельства _____
реестровый номер _____
8. Основной вид деятельности _____
9. Величина уставного капитала на 1 января 20__ г. _____ тыс. рублей
10. Стоимость основных средств на 1 января 20__ г. _____ тыс. рублей
11. Перечень организаций, в уставном (складочном) капитале которых доля участия общества превышает 25 процентов на 1 января 20__ г.

(тыс. рублей)

	Доля (процентов)	Стоимость (тыс. рублей)
1.		
2.		
3.		

12. Финансовые показатели общества за последние 2 года

(тыс. рублей)

	20__ год	20__ год
1. Выручка от продажи продукции (товаров, работ, услуг) (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)		
2. Балансовая прибыль (убыток)		
3. Чистая прибыль (убыток)		

13. Основные показатели баланса общества по состоянию на 1 января 20__ г.

(тыс. рублей)

1. Внеоборотные активы
2. Оборотные активы
3. Капитал и резервы
4. Долгосрочные пассивы
5. Краткосрочные пассивы
6. Валюта баланса
7. Чистые активы

14. Доля в уставном капитале, предлагаемая к приватизации

II. Обоснование федеральным органом исполнительной власти нецелесообразности приватизации доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, находящейся в федеральной собственности <*>

Приватизация доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью _____

(полное наименование общества)

нецелесообразна, поскольку _____

Руководитель (заместитель руководителя)
федерального органа исполнительной власти _____

(подпись)

<*> В развернутой форме с указанием необходимости сохранения доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью в собственности Российской Федерации приводится одно из следующих обоснований:

принято решение Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации о сохранении доли в уставном капитале общества в собственности Российской Федерации (указать соответствующее решение);

сохранение доли в уставном капитале общества в собственности Российской Федерации необходимо в интересах государства и позволит реализовать цели и основные виды (предметы) деятельности общества, определенные в его уставе (указать).

В случае необходимости приводятся иные обоснования.

Утверждены
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 26 декабря 2005 г. N 806

**ИЗМЕНЕНИЯ,
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПРАВИЛА ПОДГОТОВКИ
И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, УТВЕРЖДЕННЫЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ
ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ОТ 9 ИЮЛЯ 2002 Г. N 512**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановления Правительства РФ от 29.07.2020 N 1133)

1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Подготовка решений об условиях приватизации федерального имущества осуществляется Федеральным агентством по управлению федеральным имуществом либо по его поручению - его территориальными органами."

2. Утратил силу. - Постановление Правительства РФ от 29.07.2020 N 1133.

3. В пункте 5 слова "Министерством имущественных отношений Российской Федерации" заменить словами "Федеральным агентством по управлению федеральным имуществом".

4. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

"6. Решения об условиях приватизации федерального имущества принимаются в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации федерального имущества Правительством Российской Федерации, Федеральным агентством по управлению федеральным имуществом либо по поручению Агентства - его территориальными органами."

5. В пункте 7 слова "Министерством имущественных отношений Российской Федерации" заменить словами "Министерством экономического развития и торговли Российской Федерации".

6. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

"8. В случае признания продажи федерального имущества несостоявшейся Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом либо по поручению Агентства - его территориальный орган должны в установленном порядке в месячный срок принять по представлению продавца одно из следующих решений:

о продаже имущества ранее установленным способом;

об изменении способа приватизации;

об отмене ранее принятого решения об условиях приватизации.

В отсутствие такого решения продажа имущества запрещается."

7. Пункт 9 признать утратившим силу.

8. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

"10. Предложения об отмене либо изменении решений Правительства Российской Федерации об условиях приватизации федерального имущества вносятся Министерством экономического развития и торговли Российской Федерации в Правительство Российской Федерации в месячный срок со дня признания продажи федерального имущества несостоявшейся."

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ДЕПАРТАМЕНТЕ ИМУЩЕСТВЕННО-ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**

2.3. В соответствии с основными задачами Департамент осуществляет функции (услуги) в сфере имущественно-земельных отношений:

2.3.1.1. обеспечение в установленном порядке подготовки решений Администрации города:

- о внесении муниципального имущества в качестве вклада в уставный капитал создаваемого путем учреждения акционерного общества;

(абзац введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2016 N 160)

- о внесении муниципального имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества в порядке оплаты размещаемых дополнительных акций при увеличении уставного капитала акционерного общества;

(абзац введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2016 N 160)

Статья 9. Отчет о результатах приватизации федерального имущества

(в ред. Федерального закона от 31.05.2010 N 106-ФЗ)

2. Отчет о результатах приватизации федерального имущества за прошедший год содержит перечень приватизированных в прошедшем году федеральных государственных унитарных предприятий, акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и иного федерального имущества с указанием способа, срока и цены сделки приватизации, а также информацию в соответствии с формами отчетов об итогах исполнения прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.
(в ред. Федеральных законов от 31.05.2010 N 106-ФЗ, от 29.06.2015 N 180-ФЗ, от 31.07.2020 N 293-ФЗ)

Отчет о результатах приватизации федерального имущества за прошедший год подлежит размещению на официальном сайте в сети "Интернет" одновременно с представлением в Государственную Думу.

(абзац введен Федеральным законом от 29.06.2015 N 180-ФЗ)

11/12/25
806-
pass 1.
объем м.

Статья 7. Прогнозный план (программа) приватизации федерального имущества

2.1. Внесение находящихся в федеральной собственности акций акционерных обществ, созданных в результате преобразования федеральных государственных унитарных предприятий, в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ осуществляется без внесения изменений в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период в соответствии с принятыми в установленном порядке решениями Президента Российской Федерации, решениями Правительства Российской Федерации.

(п. 2.1 введен Федеральным законом от 31.05.2010 N 106-ФЗ; в ред. Федерального закона от 29.06.2015 N 180-ФЗ)

8. Программы приватизации размещаются в течение 15 дней со дня утверждения Правительством Российской Федерации либо органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества".

пункт 4.3.

5. Программы приватизации должны содержать:

перечни сгруппированного по видам экономической деятельности государственного и муниципального имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде (унитарных предприятий, акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в государственной или муниципальной собственности, иного имущества, составляющего казну Российской Федерации, казну субъекта Российской Федерации либо муниципального образования), с указанием характеристики соответствующего имущества;

сведения об акционерных обществах и обществах с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых в соответствии с решениями Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления подлежат внесению в уставный капитал иных акционерных обществ;

сведения об ином имуществе, составляющем казну Российской Федерации, субъекта Российской Федерации либо муниципального образования, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ;

прогноз объемов поступлений в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации в результате исполнения программ приватизации, рассчитанный в соответствии с общими требованиями к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и общими требованиями к методике прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета, установленными Правительством Российской Федерации.

В случае если программы приватизации принимаются на плановый период, превышающий один год, прогноз объемов поступлений от реализации федерального имущества, имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, и муниципального имущества указывается с разбивкой по годам. Прогнозные показатели поступлений от приватизации имущества ежегодно, не позднее 1 февраля, подлежат корректировке с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в программы приватизации за отчетный период, в отношении программы приватизации федерального имущества - также с учетом принятых Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации решений по отчуждению пакетов акций крупнейших компаний, занимающих лидирующее положение в соответствующих отраслях экономики.

Программа приватизации федерального имущества дополнительно содержит раздел, содержащий основные направления и задачи приватизации федерального имущества, прогноз влияния приватизации на структурные изменения в экономике, в том числе в конкретных отраслях экономики (сферах управления), а также перечень федерального имущества, решения об условиях приватизации которого принимаются Правительством Российской Федерации.

В 44 часть

I. Общие правила разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества

1. Настоящие Правила определяют структуру, содержание, порядок, требования и сроки разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества (далее - программы приватизации) в плановом периоде, а также порядок и сроки рассмотрения итогов исполнения программ приватизации федерального имущества за отчетный год.

2. Понятия, используемые в настоящих Правилах, означают следующее:

"отчетный год" - год, предшествующий текущему году;

"плановый период" - период, на который утверждается программа приватизации и который составляет срок от 1 года до 3 лет в соответствии с решением Правительства Российской Федерации, уполномоченного органа субъекта Российской Федерации либо органа местного самоуправления.

3. Разработка программ приватизации осуществляется в соответствии с:

ежегодным посланием Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, а также с принятыми Президентом Российской Федерации решениями в сфере приватизации;

утвержденной Правительством Российской Федерации программой социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочную перспективу, прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и среднесрочную перспективу;

программами и задачами, определенными Правительством Российской Федерации (в том числе при подведении итогов приватизации федерального имущества за отчетный год), и иными решениями Правительства Российской Федерации - при разработке прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества (далее - программы приватизации федерального имущества);

программами и задачами, определенными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, - при разработке программ приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, и муниципального имущества соответственно.

4. Программы приватизации разрабатываются на плановый период и утверждаются Правительством Российской Федерации в отношении федерального имущества, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления - в отношении имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, и муниципального имущества соответственно.

5. Программы приватизации должны содержать:

перечни сгруппированного по видам экономической деятельности государственного и муниципального имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде (унитарных предприятий, акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в государственной или муниципальной собственности, иного имущества, составляющего казну Российской Федерации, казну субъекта Российской Федерации либо муниципального образования), с указанием характеристики соответствующего имущества;

сведения об акционерных обществах и обществах с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых в соответствии с решениями Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления подлежат внесению в уставный капитал иных акционерных обществ;

сведения об ином имуществе, составляющем казну Российской Федерации, субъекта Российской Федерации либо муниципального образования, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ;

прогноз объемов поступлений в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации в результате исполнения программ приватизации, рассчитанный в соответствии с общими требованиями к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и общими требованиями к методике прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета, установленными Правительством Российской Федерации.

В случае если программы приватизации принимаются на плановый период, превышающий один год, прогноз объемов поступлений от реализации федерального имущества, имущества, находящегося в

собственности субъектов Российской Федерации, и муниципального имущества указывается с разбивкой по годам. Прогнозные показатели поступлений от приватизации имущества ежегодно, не позднее 1 февраля, подлежат корректировке с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в программы приватизации за отчетный период, в отношении программы приватизации федерального имущества - также с учетом принятых Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации решений по отчуждению пакетов акций крупнейших компаний, занимающих лидирующее положение в соответствующих отраслях экономики.

Программа приватизации федерального имущества дополнительно содержит раздел, содержащий основные направления и задачи приватизации федерального имущества, прогноз влияния приватизации на структурные изменения в экономике, в том числе в конкретных отраслях экономики (сферах управления), а также перечень федерального имущества, решения об условиях приватизации которого принимаются Правительством Российской Федерации.

6. При включении государственного и муниципального имущества в соответствующие перечни указываются:

а) для государственных и муниципальных унитарных предприятий - наименование и место нахождения;

б) для акций акционерных обществ, находящихся в государственной и муниципальной собственности: наименование и место нахождения акционерного общества;

доля принадлежащих Российской Федерации, субъектам Российской Федерации, муниципальным образованиям акций в общем количестве акций акционерного общества либо, если доля акций менее 0,01 процента, - количество акций;

доля и количество акций, подлежащих приватизации;

в) для долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в государственной и муниципальной собственности:

наименование и место нахождения общества с ограниченной ответственностью;

доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая Российской Федерации, субъекту Российской Федерации, муниципальному образованию и подлежащая приватизации;

г) для иного имущества - наименование, местонахождение, кадастровый номер (для недвижимого имущества) и назначение имущества. В случае если объект иного имущества является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо объектом речного порта, дополнительно указывается информация об отнесении его к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" либо объектам речного порта.

7. Программы приватизации утверждаются не позднее 10 рабочих дней до начала планового периода.

8. Программы приватизации размещаются в течение 15 дней со дня утверждения Правительством Российской Федерации либо органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества".

9. Ежегодный отчет об итогах исполнения программ приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, и имущества муниципальных образований, расположенных на территории указанных субъектов, представляется субъектами Российской Федерации в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом и Министерство финансов Российской Федерации не позднее 1 марта года, следующего за отчетным, по форме согласно приложению N 1.

1. Порядок планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, и муниципального имущества определяется соответственно органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления самостоятельно в соответствии с порядком разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, установленным Правительством Российской Федерации.

1. Порядок планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, и муниципального имущества определяется соответственно органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления самостоятельно.

5. 2. 11

Группа: Интерактивный прием Губернатора Ростовской области

Рег № 5.2-ИП/81-21 от 09.03.2021

Краткое содержание: Обращение от имени жителей МКД №204 по ул. Красноармейской по вопросу несогласия с требованиями руководителя строительной организации ООО "БазисИнвестСтрой" предоставления возможности проезда пожарной техники по придомой территории указанного МКД к построенному МКД №202.

Автор / Дата Содержание	Исполнители:	План. / Факт	Исполнение
Ковальчук Н.Н. - Начальник управления по работе с обращениями граждан и организаций 09.03.2021 Направляется для подготовки материалов к интерактивному приему Губернатора Ростовской области в соответствии с требованиями постановления Правительства Ростовской области от 09.02.2017 №70 (в ред. постановления Правительства Ростовской области от 05.04.2017 № 265) (Контроль - Овчаренко Е.А.)	Солоницин М.В. - Министр жилищно- коммунального хозяйства Ростовской области; Логвиненко А.В. - Глава Администрации города Ростова-на-Дону;	19.03.2021/	



Номер заявки: 3051

<http://priem.donland.ru>

Дата подачи: 06 марта 2021, 17:19

Заявка на интерактивный прием к губернатору

Заявитель: БОГОРАД ВИКТОРИЯ АЛЕКСАНДРОВНА

Адрес заявителя:

Тема: Благоустройство городов и поселков, обустройство придомовых территорий

МО: Ростов-на-Дону

Адрес проблемы: г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская 204, кв.39,

**ЗАЩИТИТЕ НАШ ДВОР ! ООО БАЗИСИНВЕСТСТРОЙ-ДИРЕКТОР
П.С.БЕССМЕРТНЫХ ХОЧЕТ ЗАБРАТЬ НАШЕ ОБЩЕДОМОВОЕ ИМУЩЕСТВО И
ЛИШИТЬ НАС БЛАГОУСТРОЕННОГО ДВОРА.**

В 2016г. дом по Красноармейской 204 выиграл конкурс в Федеральной программе «Формирование комфортной городской среды» нац. проекта «Жильё и городская среда» по благоустройству придомовой территории. Были выделены многомиллионные средства из Федерального бюджета, а так же пройдены все согласования с администрацией, со всеми службами и инстанциями. разрабатывался как составная часть государственной программы Российской Федерации. Согласно постановлению Правительства РФ от 13.08.2006 N 491, наша придомовая территория входит в состав нашего общего имущества/межевание от 2016г. /, все документы у нас в порядке. Участок сформирован под МКД и поставлен на кадастровый учёт./ч. 1 ст. 36 ЖК РФ/ Проект разрабатывался как составная часть государственной программы Российской Федерации. В результате, на выделенные бюджетные средства были выполнены следующие виды работ: замена асфальтового покрытия, укладка декоративной плитки, облицовка натуральным камнем, ландшафтный дизайн и озеленение, установка малых архитектурных форм, оформление зоны отдыха, установлены лавочки, беседки, светильников и т.д. По меже, на границе нашего участка, в соответствии с федеральной программой, согласно дизайн-проекту на территории дома 204. был установлен капитальный забор из металлоконструкций. По периметру забора выполнен пандус, выложенный натуральным камнем, украшенный декоративными светильниками и оформленный ландшафтным дизайном: дорогостоящими деревьями, кустарниками и цветами. У нас теперь красивый, зеленый, благоустроенный двор с ландшафтным дизайном и местом отдыха жильцов ! Под прикрытием чиновников ООО БазисИнвестСтрой-директор П.С.Бессмертных хочет забрать нашу благоустроенную территорию под их пожарный проезд. Просим вас защитить нас от этого произвола . Восстановить наши права и справедливость, гарантированную нам Президентом РФ В.В. Путиным и закрепленную Конституцией РФ !